



南京财经大学公共管理学院

劳动经济学、房地产管理学硕士研究生

2019 年招生简章

【学校简介】

南京财经大学是一所以经济管理类学科为主，经济学、管理学、法学、工学、文学、理学、艺术学等多学科支撑配套、协调发展的江苏省属重点建设大学。

学校拥有应用经济学博士后流动站 1 个，“现代粮食流通产业发展与政策”博士人才培养项目 1 项，硕士学位授权一级学科 12 个，硕士专业学位授权点 13 个。在校硕士研究生 2279 人，博士研究生 15 人。

学校现有应用经济学、工商管理、粮食安全与工程等江苏高校优势学科 3 个，马克思主义理论江苏省重点学科 1 个，法学、统计学、数学、理论经济学、计算机科学与技术等江苏省重点（培育）学科 5 个。获批现代服务业协同创新中心、现代粮食流通与安全协同创新中心等江苏高校协同创新中心 2 个。建成国家工程实验室 2 个，国家级国际联合研究中心 1 个，省级重点实验室 3 个，省部共建工程实验室 1 个，省部级工程技术研究中心 3 个，省哲学社会科学重点培育智库 1 个，省级重点研究基地 2 个，江苏高校哲学社会科学重点研究基地 2 个，江苏高校人文社会科学校外研究基地 1 个，江苏省厅局共建科研机构 6 个，江苏省首批中国特色社会主义理论体系研究基地 1 个。

【学院简介】

南京财经大学公共管理学院成立于 2003 年 9 月。学院设有劳动与社会保障、公共事业管理和房地产开发与管理 3 个教学系，开办劳动与社会保障、公共事业管理和房地产开发与管理 3 个本科专业，劳动经济学、房地产管理学 2 个学术型硕士专业和公共管理（MPA）专业学位点 1 个。在读本科生 580 人，研究生 260 人。

学院拥有江苏省优势学科重点研究方向 2 个（公共财政与公共管理、人力资源开发与管理），江苏高校哲学社会科学重点研究基地 1 个（南京财经大学江苏社会保障研究院），江苏高校哲学社会科学优秀创新团队培育点 1 个（公共财政与民生治理）。另设江苏政府管理创新培训中心、政府管理研究中心、土地与城乡发展研究中心、公共管理综合实验室等机构。

学院现有专任教师 42 人，海外特聘教师 3 人；其中教授 9 人、副教授 16 人，具有博士研究生学位教师 38 人。近年来，学院教师主持国家自然科学基金、国家社科基金项目 19 项（含国家社科基金重点项目 1 项），省部级项目 24 项，科研经费 600 余万元，出版专著 21 部，公开发表论文近 400 篇（SSCI 期刊发表论文 21 篇，CSSCI 期刊发表论文 200 余篇）；获省哲学社会科学优秀成果一等奖 1 项、二等奖 2 项，教育部教育科学研究优秀成果三等奖 1 项。学院在社会保障，教育经济与财政，公共政策与地方治理等方面形成了研究优势，在国内外学术界具有一定影响力。



【硕士点简介】

劳动经济学为应用经济学一级学科下设立的二级学科。在以劳动问题为研究对象的各门学科中，劳动经济学居于重要的地位。随着社会经济转型，中国正面临着日益严峻的就业、招工和劳资关系形势，就业、招工、劳资冲突、劳动效率和社会保障等问题成为经济生活中越来越需要解决的课题。在此背景下，南京财经大学 2007 年开始招收劳动经济学硕士研究生，现已形成相互合作、分工有序的劳动经济学研究团队，设置劳动经济理论与政策、社会保障、人力资源开发与管理三个研究方向。毕业生就业前景好，分布在大公司人力资源管理部门、金融等高薪领域，部分考取 985 高校博士研究生。

房地产管理学为工商管理一级学科自主设立的二级学科，以公共管理学科与工商管理学科为依托，彰显财经类大学经济与管理学科特色与优势、理论研究扎实、政策分析深入、注重管理实务。设有住房保障理论与政策、土地与资源管理、房地产开发与经营、房地产人力资源管理等方向。毕业生就业前景好，分布在房地产开发、金融、银行等高薪领域，部分考取博士研究生。专业教育在江苏省乃至长三角具有一定影响力。

【师资力量】

公共管理学院拥有一支教学经验丰富、科研能力突出的师资队伍。团队现有教师 45 人，其中，教授 9 人，副教授 16 人，教师博士学位占比达到 90%，形成了以中青年教师为主体，专业结构、职称结构、学缘结构合理的师资队伍。

主要专任教师：

※劳动经济学专业

胡永远，厦门大学经济学博士，教授，硕士生导师。研究方向为劳动经济理论、公共政策项目评估。

曹信邦，西安交通大学管理学博士，教授，博士生导师。研究方向为社会保障理论与政策。

黄斌，香港中文大学哲学博士，教授，硕士生导师。研究方向为教育经济与财政。

袁国敏：辽宁大学经济学博士，教授，硕士生导师。研究方向为劳动经济与劳动关系、公共经济。

陶纪坤，中国人民大学经济学博士，副教授，硕士生导师。研究方向为社会保障理论与政策。

汪栋，北京师范大学管理学博士，副教授，硕士生导师。研究方向为教育财政、教育经济。

梁誉，南京大学管理学博士，讲师，硕士生导师。研究方向为社会保障理论与政策。

※房地产管理学专业

朱广忠，房地产管理学学科带头人，教授，硕士生导师。研究方向为公共政策、房地产行政管理。



黄建伟，北京航空航天大学管理学博士，教授，硕士生导师。研究方向为公共政策、房地产行政管理。

赵强，中国科学院理学博士，教授、硕士生导师。研究方向为公共管理理论、房地产市场与政策。

李永乐，南京农业大学管理学博士，副教授，硕士生导师。研究方向为房地产管理、土地经济与政策。

金志云，副教授，硕士生导师。研究方向为公共经济与政策、房地产管理。

江永清，北京大学管理学博士，副教授，硕士生导师。研究方向为地方政府治理与房地产政策分析。

孙燕，南京大学理学博士，副教授，硕士生导师。研究方向为不动产经济与政策，土地利用与城乡可持续发展。

张丽芳，南京大学理学博士，讲师，硕士生导师。研究方向为土地利用与规划管理，城市与房地产管理。

海外特聘教师：

朱宇，英国剑桥大学经济学博士，英国邓迪大学教授，南京财经大学公共管理学院终身兼职教授，开设实证经济学中的项目评估方法(采用 Stata 软件)等课程。

胡晓波，美国杜克大学博士，美国克莱姆森大学教授，南京财经大学公共管理学院特聘教授，开设 Social Science Methodology 等课程。

郭海，美国佐治亚大学哲学博士，美国佛罗里达国际大学副教授，南京财经大学公共管理学院特聘教授，开设 Advanced Public Finance in Theory and Practice 等课程。

【专业报考信息】

专业代码、名称及研究方向	考试科目	备注
020207 劳动经济学 003 公共管理学院 01 劳动经济理论与政策 02 社会保障 03 人力资源开发与管理	①101思想政治理论 ②201英语一 ③303数学三 ④812西方经济学(宏观经济学、微观经济学)	复试笔试课程： ①社会保障学 同等学力加试： ①人力资源管理 ②劳动经济学
★1202Z2 房地产管理学 003 公共管理学院 01 房地产市场与政策 02 房地产经营管理 03 房地产信息管理	①101思想政治理论 ②201英语一 ③303数学三 ④814管理学综合(微观经济学、管理学)	复试笔试课程： ①房地产管理学 同等学力加试： ①公共政策 ②房地产开发与经营



参考书目：

020207 劳动经济学

初试：《西方经济学》(宏观部分、微观部分)(第六版)，高鸿业，中国人民大学出版社，2014。

复试：《社会保障理论(第三版)》，李珍，中国劳动社会保障出版社，2013。

加试：《人力资源管理与开发》，赵曙明，高等教育出版社，2009；

《劳动经济学》，杨河清，中国人民大学出版社，2010。

★120222 房地产管理学

初试：《西方经济学》(微观部分)(第六版)，高鸿业，中国人民大学出版社，2014；

《管理学：原理与方法》(第六版)，周三多，陈传明，贾良定，复旦大学出版社，2014。

复试：《房地产管理学》，谭术魁，复旦大学出版社，2007；

《管理经济学》(第五版)，吴德庆、马月才、王保林编著，中国人民大学出版社，2010。

加试：《公共政策学》，宁骚，高等教育出版社，2011；

《房地产开发与经营》，吕萍，中国人民大学出版社，2011。

【咨询方式】

联系人：裴老师

联系电话：025-86718358

地址：南京市栖霞区文苑路3号 南京财经大学德济楼530办公室

网址：南京财经大学公共管理学院 <http://gggl.njue.edu.cn/>